



築95年／約10坪／木造2階建て  
長屋／1階スケルトンリフォーム  
・2階内装リフォーム



## 築95年の長屋を“もう一つのわが家”にリフォーム!

荒川区にお住まいのS様は、叔母様から受け継いだ築95年の家をリフォームする計画を立てられました。ご近所にご自宅があるので、こちらは言わばセカンドハウスです。普段は趣味を楽しんだり、ご家族が帰省された時には泊まったりもできる“もう一つのわが家”が完成しました!

### リフォームプラン

耐震性能と断熱性能を重視したリフォームプランです。1Fは水まわりを整えて浴室を新設し、使い勝手のよい間取りに変更します。2Fは内装をお好みのインテリアにリフォームします。

### 1F

大事な柱や壁はそのまま残します。

窓の大きさと位置を変えて耐震性アップ!

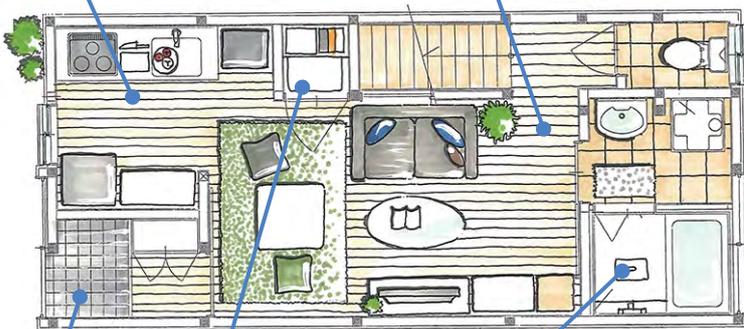


#### キッチン

玄関脇に移動して明るく使いやすいキッチンに。

#### リビング

広さを確保してシンプルな動線を実現。



#### 玄関

#### 収納

たっぷり物がしまえる造りつけの収納です。

#### 水まわり

浴室と洗面を新設し、1か所にまとめます。

### 2F

不要な建具をなくして、床と壁をリフォーム。



#### 和室

#### 洋室

和室の1室はフローリングの洋室に変更します。



1Fリビングイメージ



# リフォーム完成しました!!

一番大きく変わったのは外観です。左隣のお宅と続きの長屋になっているとは思えません。

BEFORE



造作した窓の格子が good!



造りつけの収納も大容量

すっきりしたリビング。カバ椽の床に和紙の壁紙が映えます。

▶ リビングの奥、キッチンだった場所には、こんな広い浴室と洗面ができました。

BEFORE



パネルが可愛い



◀ トイレも前より広くなりました。グレーのアクセントクロスがおしゃれですね。



▶ クリナップさんのキッチンを採用しました。落ち着いた色味で素敵です。

BEFORE



Nice color!



BEFORE



リフォームのご依頼ありがとうございました!



2Fの和室も内装リフォームで見違えました。



国産のい草です



こちらはダークな塗装を施した栗材の無垢フローリングです。

こちらの事例は、ホームページのリフォーム事例に近日掲載予定です。お楽しみに!

<http://example.eco-inc.co.jp/>