

築42年/マンション/フル
スケルトンリフォーム



天井から床下までリフレッシュ!

収納充実 3LDK リフォーム

M様邸は築40年を超えるマンションです。今後も安心して暮らしていくため、スケルトンリフォームで床下の配管から見直すこととなりました。お持ちの荷物をすべてしまえるように収納をたっぷりと設けて、間取りは3LDKのまま、暮らしやすく変更します。

リフォームプラン

バルコニーに面した洋室をリビングダイニングに変え、ダイニングキッチンを仕切って個室を一つ設けます。3つの個室はご夫婦の寝室と、2人のお子さまのお部屋になります。玄関収納や寝室のクローゼットなど、収納も充実。床には北米産スペリオールアッシュの無垢フローリングを張り、快適空間を実現します。



玄関収納は棚の高さを変えられるオープン棚にして、収納力をアップ。使い勝手のいい「見せる収納」です。



(ご提案時のイメージ)

キッチン前の壁はなくすご提案でしたが、実際には撤去できず、ホーローのキッチンパネルを全面に張ることになりました。



引き戸を開けると、リビングダイニングと寝室が一体に。

クローゼットはお洋服をたくさんしまえるように、ハンガーパイプを上下に2本設置します。



リフォーム前の様子



リフォーム完成!

スケルトンリフォームで新築マンションのように生まれ変わったM様邸。目に見えるところはもちろん、見えない部分もきちんとリフレッシュして、これからずっと安心して暮らせるお部屋になりました。



▲ブラウン系で統一した玄関。収納はご家族4人分の靴などをしっかりしまえるサイズです。



キッチンパネルはホーローなので、好きなところにマグネット収納を設置できます。



▲奥の個室がリビングダイニングに変わって、明るいキッチンに。動線も良くなりました。



▲リビングダイニングにはカウンター収納を設置。便利にお使いいただけます。



◀ご夫婦の寝室には、大人気のアイアンバーを設置しました。室内物干しとしても使えるし、グリーンを飾っても可愛いですね。



◀それぞれ自分のお好みのクロスを選ばれました。イエローはお嬢さんのお部屋、ダークブルーは息子さんのお部屋です。

▶寝室の壁の一面にグレーのアクセントクロスを張りました。落ち着いた雰囲気、ゆっくり眠れそうですね。



在来工法のお風呂はタイルの張り方もオシャレ。



アクセントクロスが素敵です。